



Commune de Largentière

www.largentiere.fr
Tel. (+33) 04 75 39 28 60

MAIRIE DE LARGENTIÈRE

Actualités

Lettre d'information N°8

Avril 2023

Largentière lauréate des "Petites villes de demain"

C'est acté ! La convention "Petites villes de demain" a été signée en date du 02 mars 2023 à la Communauté de communes Val de Ligne.

Faire partie du dispositif "Petites villes de demain" permet à Largentière de poursuivre le travail entrepris dans le cadre du programme Revitalis'Action centre Bourg sur la réalisation de plusieurs projets destinés au développement de notre belle commune.



Quels sont les projets du dispositif "Petites villes de demain" ?

Mise en place de la SIL*

- La SIL informe l'utilisateur de la route des services, activités, lieux touristiques, etc. et lui permet de se repérer, s'orienter et atteindre sa destination.

=> **Partenariat** entre la commune de Largentière et le PNRMA**.

=> **Étude** (liste des points d'intérêt, identification des parcours, plan de jalonnement, etc.)

=> **Mise en place** de la SIL sur le terrain.

Financement: Commune, participation espérée du PNRMA

Calendrier: 2023-2026

Opération "Façades, clos, couvert"

- Une aide financée par la commune pour la rénovation spécifique des travaux sur façades, clos et couvert (non pris en charge par l'ANAH***).

=> **Subvention façades** de 25% du montant HT des travaux recevables (plafonnée à 5000 €).

=> **Subvention clos et couvert** de 25% à 30% du montant HT des travaux (plafonnée à 10000 €).

Financement: Commune

Calendrier: 2023-2026

Requalification et sécurisation voirie urbaine

- Requalification RD5 et RD305 (partiel) et instauration sens de circulation avec création de la desserte Aubesson.

=> **À venir:** cheminement sécurisé entre le quartier Aubesson et le centre Bourg, étude sur le plan de déplacement et de signalisation, requalification dernier tronçon RD305.

Financement: État, Région, Commune

Calendrier: 2023-2024

Création aire de détente et loisirs

- Création d'un nouveau quartier comprenant un espace intergénérationnel récréatif et de loisirs (pumptrack, pique-nique, etc.) proche du centre Bourg et des stationnements.

=> **1ère phase:** projet en cours de validation ABF****, étude de sol complémentaire en cours, demande d'urbanisme et consultation début 2023, réalisation.

Financement: État, CD07, Région, Commune

Calendrier: 1ère phase 2023

* Signalisation d'information locale - ** Parc naturel régional des Monts d'Ardèche - *** Agence nationale de l'habitat ****Architecte des bâtiments de France

Focus sur un projet du dispositif "Petites villes de demain"

Poursuite de l'OPAH* - Revitalis'Action 2017-2023

=> Il s'agit d'une convention sur 6 ans (2017-2023) renouvelable en juin 2023 destinée à permettre l'attribution d'**aides aux travaux et accompagnement** au montage de dossier.

=> Pour les **propriétaires privés occupants ou bailleurs** sur le territoire de la Communauté de Communes du Val de Ligne

=> **Attribution d'aides supplémentaires** de la commune pour les propriétaires privés occupants ou bailleurs dans le **périmètre renforcé du centre Bourg** de Largentière (Opération "Façades, clos, couvert").

EXEMPLES DE TRAVAUX FINANCÉS DANS LE CADRE DE L'OPAH



avant travaux



après travaux

OBJECTIFS QUALITATIFS DES ACTIONS MENÉES AVEC L'OPAH

TRAITER l'habitat indigne

AMÉLIORER la performance énergétique des logements

ADAPTER les logements pour favoriser le maintien à domicile des personnes âgées et/ou handicapées

DÉVELOPPER une offre de qualité à loyer maîtrisé

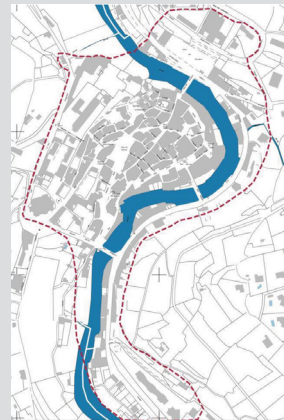
LE + : UNE STRATÉGIE D'INTERVENTION RENFORCÉE SUR LE CENTRE BOURG, MENÉE PAR LA COMMUNE

RÉDUIRE l'inconfort

RÉINVESTIR le parc vacant dégradé

VALORISER le bâti grâce à un traitement qualitatif

AGIR sur l'attractivité des immeubles / îlots les plus dégradés



périmètre centre Bourg

198

logements
rénovés
sur le Val de Ligne
dont

66

logements
dans le centre
Bourg de
Largentière

5,5 M€

de travaux

dont 26% pour
les entreprises
du Val de Ligne
(1,41 M€)

43%

de
subventions*
en moyenne

* Opération programmée d'amélioration de l'habitat

Mairie de Largentière

3 Avenue Félicien Blanc
07110 Largentière
Tél. : (+33) 04 75 39 28 60



Horaires

Lu / Ma / Je / Ve: de 9h à 12h
Me: de 9h à 12h et de 14h à 16h

Toutes les infos sur www.largentiere.fr



Inscrivez-vous sur le site internet et recevez les informations par email



Suivez-nous sur Facebook et retrouvez toutes les informations de la mairie

Publication

Responsable de publication: Agnès Maigron

Photos: Mairie de Largentière

Création: Internet Vallon | Impression: ABP